

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

**«Выполнение работ "под ключ" для исполнения обязательств по
технологическому присоединению (часть № 22) (Г)» для нужд филиала ПАО
«Россети Центр и Приволжье» - «Рязаньэнерго»**

Начальная (максимальная) цена договора	8 160,471 тыс. руб. без НДС 9 955,775 тыс. руб. с НДС
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Нормативный метод применяется при расчете начальной (максимальной) цены договора, на основе требований к закупаемой продукции, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации, муниципальными нормативными правовыми актами, а также организационно-распорядительными документами Заказчика в случае, если такие требования предусматривают установление предельных цен товаров, работ, услуг Проектно-сметный метод применяется при осуществлении закупки подрядных работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства определяется на основании проектной документации, утвержденной в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, осуществляется заказчиком проектно-сметным методом исходя из сметной стоимости строительства, определенной в соответствии со статьей 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации и внутренними организационно-распорядительными документами заказчика. Перечень, объемы и стоимость учитываемых при определении начальной (максимальной) цены договора проектно-сметным методом работ и услуг устанавливаются заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией по объекту закупки. Начальная (максимальная) цена договора определяется с применением индексов-дефляторов Министерства экономического развития Российской Федерации по строке «Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)», установленных уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации. Метод сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Регламент РГ БП 20/02-03/2020 «Формирование, внесение изменений и согласование начальной (максимальной) цены лота на выполнение проектно-изыскательских, строительного-монтажных работ (в том числе по договорам «под ключ»), поставку оборудования и материалов по закупкам, включаемым в планы закупок ПАО «МРСК Центра» и ПАО «МРСК Центра и Приволжья», а также по внеплановым закупкам по объектам инвестиционной деятельности»
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Прилагается

Заместитель директора по
инвестиционной деятельности



Л.О. Карпенко

Расчет НМЦ лота «под ключ»

Выполнение работ "под ключ" для исполнения обязательств по технологическому присоединению (часть № 22) (Г)

№ п/п	Метод определения и обоснования НМЦ	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Год	Текущий уровень цен	Стоимость, тыс. руб. без учета НДС			Источник ценовой информации	Объем работ	Информация по расчетному объекту					
												Стоимость, тыс. руб. без учета НДС					
							СМР	ПНР	Итого			ПНР	СМР	ПНР	Оборуд ование	Прочие	Итого
1	Нормативный метод	Строительство ВЛ-10 кВ Семкина	км	1,00	2026	4кв 2025	1 867,231	83,068	1 950,30	Приказ от № «Об утверждении удельных показателей от 29.01.2026 №27-ЦА	0,120	0,000	224,068	9,968	0,000	0,000	234,036
2	Нормативный метод	Строительство ВЛ-10 кВ ИП Якушев	км	1,00	2026	4кв 2025	1 867,231	83,068	1 950,30	Приказ от № «Об утверждении удельных показателей от 29.01.2026 №27-ЦА	0,060	0,000	112,034	4,984	0,000	0,000	117,018
3	Нормативный метод	Установка разъединителя Семкина	км	1,00	2026	4кв 2025	80,215	16,151	96,37	Приказ от № «Об утверждении удельных показателей от 29.01.2026 №27-ЦА	1,000	0,000	80,215	16,151	0,000	0,000	96,366
4	Нормативный метод	Установка разъединителя ИП Якушев	км	1,00	2026	4кв 2025	80,215	16,151	96,37	Приказ от № «Об утверждении удельных показателей от 29.01.2026 №27-ЦА	1,000	0,000	80,215	16,151	0,000	0,000	96,366
5	Нормативный метод	Строительство ВЛ-0,4 кВ (протяженность до 50 метров) Семкина	км	1,00	2026	4кв 2025	8 755,666	106,193	8 861,859	Приказ от № «Об утверждении удельных показателей от 29.01.2026 №27-ЦА	0,020	0,000	175,113	2,124	0,000	0,000	177,237
6	Нормативный метод	Строительство ВЛ-0,4 кВ (протяженность до 50 метров) ИП Якушев	км	1,00	2026	4кв 2025	8 755,666	106,193	8 861,859	Приказ от № «Об утверждении удельных показателей от 29.01.2026 №27-ЦА	0,010	0,000	87,557	1,062	0,000	0,000	88,619
7	Нормативный метод	Строительство ВЛ-0,4 кВ (протяженность более 50 метров) Слабов	км	1,00	2026	4кв 2025	1 178,415	83,068	1 261,483	Приказ от № «Об утверждении удельных показателей от 29.01.2026 №27-ЦА	0,440	0,000	518,503	36,550	0,000	0,000	555,053
8	Нормативный метод	Строительство СТП- 25 кВА, Семкина	км	1,00	2026	4кв 2025	222,246	36,404	258,65	Приказ от № «Об утверждении удельных показателей от 29.01.2026 №27-ЦА	1,000	0,000	222,246	36,404	0,000	0,000	258,650
9	Нормативный метод	Строительство КТП- 160 кВА, Якушев	км	1,00	2026	4кв 2025	276,611	143,009	419,62	Приказ от № «Об утверждении удельных показателей от 29.01.2026 №27-ЦА	1,000	0,000	276,611	143,009	0,000	0,000	419,620
		Итого в текущем уровне цен без НДС										0,000	1 776,562	266,403	0,000	0,000	2 042,965
		Индексы-дефляторы МЭР по строке «Капвложения» в соответствии с Письмом Минэкономразвития РФ от 30.09.2025 № 37099-ПК/Д03и(на период реализации -2026)															
		2026 год										1,0275	1,0275	1,0275	1,0275	1,0275	
		Итого в ценах 2026 года без НДС										0,00	1 825,417	273,729	0,000	0,000	2 099,146
10	Нормативный метод	Проектно- изыскательские работы (ВЛ-0,4кВ) Семкина	объект		2026	2кв 2026				сметный расчет (сводный расчет стоимости на проектно-изыскательские работы)	0,020	2,895	0,000	0,000	0,000	0,000	2,895

11	Нормативный метод	Проектно-изыскательские работы (ВЛ-0,4кВ) ИП Якушев	объект		2026	2кв 2026			сметный расчет (сводный расчет стоимости на проектно-изыскательские работы)	0,010	1,447	0,000	0,000	0,000	0,000	1,447
12	Нормативный метод	Проектно-изыскательские работы (ВЛ-0,4кВ) Слабов	объект		2026	2кв 2026			сметный расчет (сводный расчет стоимости на проектно-изыскательские работы)	0,440	63,688	0,000	0,000	0,000	0,000	63,688
13	Нормативный метод	Проектно-изыскательские работы (ВЛ-10кВ) Семкина	объект		2026	2кв 2026			сметный расчет (сводный расчет стоимости на проектно-изыскательские работы)	0,120	25,006	0,000	0,000	0,000	0,000	25,006
14	Нормативный метод	Проектно-изыскательские работы (ВЛ-10кВ) Якушев	объект		2026	2кв 2026			сметный расчет (сводный расчет стоимости на проектно-изыскательские работы)	0,060	12,503	0,000	0,000	0,000	0,000	12,503
15	Нормативный метод	Проектно-изыскательские работы (СТП-25 кВА), Семкина	объект		2026	2кв 2026			сметный расчет (сводный расчет стоимости на проектно-изыскательские работы)	1,000	49,248	0,000	0,000	0,000	0,000	49,248
16	Нормативный метод	Проектно-изыскательские работы (КТП-160 кВА), Якушев	объект		2026	2кв 2026			сметный расчет (сводный расчет стоимости на проектно-изыскательские работы)	1,000	96,718	0,000	0,000	0,000	0,000	96,718
17	Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)	Оборудование (разъединитель), ИП Якушев	шт		2026	2кв 2026			Согласование ДЛИМТО/Конъюнктурный анализ	1,000	0,000	0,000	0,000	73,600	0,000	73,600
18	Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)	Оборудование (разъединитель), Семкина	шт		2026	2кв 2026			Согласование ДЛИМТО/Конъюнктурный анализ	1,000	0,000	0,000	0,000	73,600	0,000	73,600
19	Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)	Оборудование (СТП-25), Семкина	шт		2026	2кв 2026			Согласование ДЛИМТО/Конъюнктурный анализ	1,000	0,000	0,000	0,000	658,443	0,000	658,443
20	Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)	Оборудование (КТП-160), Якушев	шт		2026	2кв 2026			Согласование ДЛИМТО/Конъюнктурный анализ	1,000	0,000	0,000	0,000	1 516,853	0,000	1 516,853
21	Нормативный метод	Провод СИП-3 1х70 (в соответствии с ТЗ) для ВЛ-10 кВ ИП Якушев	км		2026	1кв 2026			Расчет (выполненный в форме локальной сметы на основании данных ФГИС ЦС)	0,188	0,000	16,358	0,000	0,000	0,000	16,358
22	Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)	Опоры СВ-110-5 (в соответствии с ТЗ) для ВЛ-10 кВ ИП Якушев	км		2026	1кв 2026			Согласование ДЛИМТО/Конъюнктурный анализ	2,000	0,000	20,300	0,000	0,000	0,000	20,300
23	Нормативный метод	Провод СИП-2 3х50+1х54,6 для ВЛ-0,4 кВ (ИП Якушев)	км		2026	1кв 2026			Расчет (выполненный в форме локальной сметы на основании данных ФГИС ЦС)	0,010	0,000	21,867	0,000	0,000	0,000	21,867
24	Нормативный метод	Стойка 95-3 для ВЛ-0,4кВ (ИП Якушев)	км		2026	1кв 2026			Расчет (выполненный в форме локальной сметы на основании данных ФГИС ЦС)	1,000	0,000	10,021	0,000	0,000	0,000	10,021
25	Нормативный метод	Провод СИП-3 1х70 (в соответствии с ТЗ) для ВЛ-10 кВ Семкина	км		2026	1кв 2026			Расчет (выполненный в форме локальной сметы на основании данных ФГИС ЦС)	0,376	0,000	32,717	0,000	0,000	0,000	32,717

26	Метод сопоставимых рыночных цен (анализа рынка)	Опоры СВ-110-5 (в соответствии с ТЗ) для ВЛ-10 кВ Семкина	км		2026	1 кв 2026				Согласование ДЛИМТО/Конъюнктурный анализ	3,000	0,000	39,553	0,000	0,000	0,000	39,553
27	Нормативный метод	Провод СИП-2 3х50+1х54,6 для ВЛ-0,4 кВ (Семкина)	км		2026	1 кв 2026				Расчет (выполненный в форме локальной сметы на основании данных ФГИС ЦС)	0,021	0,000	4,373	0,000	0,000	0,000	4,373
28	Нормативный метод	Стойка 95-3 для ВЛ-0,4кВ (Семкина)	км		2026	1 кв 2026				Расчет (выполненный в форме локальной сметы на основании данных ФГИС ЦС)	1,000	0,000	10,021	0,000	0,000	0,000	10,021
29	Нормативный метод	Провод СИП-2 3х50+1х54,6 для ВЛ-0,4 кВ (Слабов)	км		2026	1 кв 2026				Расчет (выполненный в форме локальной сметы на основании данных ФГИС ЦС)	0,460	0,000	96,215	0,000	0,000	0,000	96,215
30	Нормативный метод	Стойка 95-3 для ВЛ-0,4кВ (Слабов)	км		2026	1 кв 2026				Расчет (выполненный в форме локальной сметы на основании данных ФГИС ЦС)	11,000	0,000	110,230	0,000	0,000	0,000	110,230
31	Проектно-сметный метод	Установка ПУ-3 фазного (оборудование давальческое), для Новожилов, Слабов, Чевский, Семкина, Сивцов	шт		2026	3 кв 2026				ССР	5,000	14,313	118,769	0,000	0,000	0,000	133,082
32	Проектно-сметный метод	Установка ПУ-3 фазного полукосвенного включения (оборудование давальческое), для Симаков, ИП Якушев	шт		2026	3 кв 2026				ССР	2,000	6,945	48,464	0,000	0,000	0,000	55,409
33	Проектно-сметный метод	Замена опор и провода Новожилов	км		2026	3 кв 2026				ССР	0,150	23,159	592,215	42,951	0,000	0,000	658,325
34	Проектно-сметный метод	Замена опор и провода Сивцов	км		2026	3 кв 2026				ССР	0,240	34,739	947,544	42,951	0,000	0,000	1 025,234
35	Проектно-сметный метод	Замена провода Симаков	км		2026	3 кв 2026				ССР	0,320	46,319	369,818	1,602	0,000	0,000	417,739
36	Проектно-сметный метод	Замена провода Чевский	км		2026	3 кв 2026				ССР	0,650	77,017	751,194	1,602	0,000	0,000	829,813
		Итого в текущем уровне цен без НДС										453,997	3 195,727	89,106	2 322,496	0,000	6 061,326
		Всего НМЦ лота без НДС										453,997	5 021,144	362,835	2 322,496	0,000	8 160,471
		НДС 22%										99,879	1 104,652	79,824	510,949	0,000	1 795,304
		НМЦ лота, тыс. руб. с учетом НДС 22%										553,876	6 125,796	442,659	2 833,445	0,000	9 955,775

Заместитель директора по инвестиционной деятельности

Л.О. Карпенко

Составил: Специалист 2 категории сметного отдела Управления инвестиций

И.К. Цаплина

Проверил: Начальник сметного отдела Управления инвестиций

М.Н. Ютанова